AGENCE CLAUDE

68,Rue Ville Pépin, 35 400 Saint Malo
Tel : 02 99 21 03 03 / fax : 02 99 21 03 00
Email : agence.claude.1@gmail.com
N° TVA : FR 75 897 373 502

une agence du groupement ABITA Immobilier

HONORAIRES DE L'AGENCE APPLICABLE AU 13 OCTOBRE 2022

HONORAIRES DE VENTE :

	De	A	Honoraire TTC %
Habitation	0 €	250 000 €	5 %
	250 001 €	499 999 €	4%
	500 000 €	1 200 000€	3.80 %
	1 200 001 €	-	3.20 %

	De	A	Honoraire HT %
Commerce	0 €	55 000 €	10 %
	55 001 €	150 000 €	8.5 %
	150 001 €	-	7 %

LOCATIONS :

- **Honoraires pour visites, constitution du dossier locataire et rédaction du bail**

	Propriétaires	Locataires
Appartements :	**8 €**	**8 €**
Maisons :	**6 €**	**6 €**
Garages, Parkings, Box -		**150 €**

- **Honoraires pour état des lieux d'entrée : 3 € 3 €**
- **Honoraires pour état des lieux de sortie : 3 € 0 €**
- **Honoraires d'entremise et de négociation : Offert -**

- **Locaux commerciaux, Industriel ou Professionnels :**

- **Bail Précaire** : 8 % HT du montant total des loyers (durée inférieure à 23 mois)
- **Bail Professionnel :** 8% HT du montant total des loyers nets de la 1ère période triennale.
- **Bail Commercial :** 8% HT du montant des loyers nets de la 1ère période triennale.